

**Акт № 328**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснишева, д. 18**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 18, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснишева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество выполненных работ	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт подъезда №1	эт.	5	252 779,45
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт ВРУ под. № 2 (замена рубильника, автомата 14шт., монтаж провода 19м)	шт.	1	53 060,76
-136 573,98	319 713,70	<b>183 139,72</b>	Замена светильника под. № 3	шт.	1	1 100,44

	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.9	шт.	1	1 200,00
	Локальный ремонт под. № 1 (окрашивание стен)	м2	6,12	2 097,81
	Замена светильника под. № 1 тамбур	шт.	1	1 120,37
	Изготовление и установка ограждений из 3 секций с дверью (вход в подвал) под. №4	шт.	1	24 349,44
	Облицовка оконных откосов (3,68м2) и устройство подоконников 5шт. (1,81м2) под. № 1	м2	5,48	23 459,50
	Установка замков на поэтажные щитки в под. № 1, с 1 по 5 эт.	шт.	9	4 385,90
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.70	шт.	1	1 200,00
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.71	шт.	1	1 200,00
	Замена пакетного выключателя на автоматический в под. № 4, 4-й эт. (кв.73)	шт.	1	1 657,53
	Замена стояка ХВС в кв.14,18	м	4	7 596,04
	Замена светильника в под. № 3, 2-й эт.	шт.	1	1 120,95
	Замена шарового крана на трубопроводе для полива	шт.	1	945,18
	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.15	шт.	1	1 200,00
	Замена пакетного выключателя на автомат под. № 3, 3-й эт.	шт.	1	1 688,01
	Замена светильников под. № 4 входная группа	шт.	2	2 241,91
	Замена светильников в под. №4, 2 - 4 эт.	шт.	4	4 428,69
	Восстановление освещения входной группы под. № 1	м	14	2 668,90
	Замена светильников в под. №1, 1 и 5 эт.	шт.	2	2 241,91
	Замена светильника в под. № 2, входная группа	шт.	1	1 120,95
	<b>ИТОГО</b>			<b>392 863,74</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>				<b>-209 724,02</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 392 863,74 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)